

Pronájem bytu 1+1 34 m², Znojmo

Pražská, 66902, Znojmo



9 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Pavel Bařina

Tel.: +420 735 760 218

GSM: +420 775 398 536

E-mail:

pavel.barina@prodejme.to

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 34 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Topení: Ústřední - plynové

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Útulný byt 1+1 kousek od centra Znojma.

- + 1+1
- + 33,6 m²
- + patro s výtahem
- + vybavený
- + sklepní kóje
- + ihned k nastěhování

Do tohoto bytu na ulici Pražská se stačí jen nastěhovat a můžete bydlet. Leží ve 3. patře domu s výtahem a nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení.

Byt 1+1 o velikosti 33,6 m2 tvoří chodba, kuchyně, pokoj a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V bytě se nachází kuchyňská linka s plynovým sporákem, lednicí, jídelním koutem a pračkou. K dispozici je také obývací stěna, konferenční stůl, sedačka a dvě šatní skříně. Vybavení může dle domluvy zůstat, nebo jej majitel odstranit – vše podle potřeby nového nájemníka. Úložné prostory doplňuje vlastní sklepní kóje.

K dispozici je také uzamykatelná lodžie v mezipatře s vlastním klíčem. Parkování je možné v okolí domu, kde lze bez problémů najít volné místo.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické a klidné bydlení ve skvělé lokalitě jen pár minut chůze od centra Znojma. V blízkém okolí najdete obchody, zastávky MHD, služby i možnosti volnočasového vyžití. Lokalita je ideální pro ty, kteří chtějí mít centrum města doslova na dosah, a zároveň využít výbornou dopravní dostupnost.

Měsíční náklady:

Nájemné: 9 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 4 500 Kč / měsíc

Celkem: 13 500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 25 000 Kč

Provize RK: 12 100 Kč

Zaujal vás tento byt k pronájmu? Rád vás přivítám na osobní prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat v případě dotazů.