

Apartmán Las Terrazas, Macenas Resort

Calle Avicena, Andalucía



8 424 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Monika Zuberova

Tel.: +34 614 18 82 98

GSM: 725 523 096

E-mail:

zuberova.m@thebrokers.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	102 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	polosamota
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Las Terrazas de Macenas

Apartmány 1-3 ložnice | od 351 000 EUR

Projekt Las Terrazas de Macenas přináší novou kolekci moderních apartmánů pro ty, kteří chtějí žít u Středozemního moře v klidném, přírodním a pečlivě navrženém prostředí v blízkosti pobřeží a chráněných pláží.

V rámci Macenas Mediterranean Resort v Mojácaru nabízí tato fáze elegantní apartmány s 1-3 ložnicemi, navržené tak, aby maximalizovaly světlo, pohodlí a propojení s venkovním prostorem.

Hlavní vlastnosti

- Stylové apartmány s 1-3 ložnicemi a prostornými terasami

- Přízemní jednotky s vlastními zahradami
- Penthousy s velkorysími terasami a výhledy na moře
- Moderní středomořská architektura s plynulým propojením interiéru a exteriéru
- Plná integrace do přírodního prostředí Macenas
- Garáž + skladovací prostor v ceně

Prostředí stvořené pro klidný život v přírodě

Las Terrazas projekt navazuje na filozofii celého resortu:

Architektura dokonale zasazená do krajiny.

Výsadba výhradně původními druhy a udržitelné velmi kvalitní stavební materiály.

Otevřené výhledy, dostatek denního světla a soukromí.

Jen pár minut chůze od pobřeží Středomořského moře.

Každý detail je navržen tak, aby poskytoval klidné, zdravé a pohodlné bydlení v harmonii s okolní přírodou.

Součástí prestižního resortu zaměřeného na wellbeing

Rezidenti Las Terrazas mají k dispozici exkluzivní resortové služby:

- Venkovní infinity bazén s panoramatickými výhledy
- Vnitřní bazén pro celoroční využití
- Social Club s chill-out terasou
- Sluneční terasa a relaxační zóny
- Sportovní, wellness a lifestyle služby přímo v rámci Macenas Resort

Brzy navíc přibude nový 18jamkový golfový resort, navržený studiem Stirling & Martin – ekologický projekt, který promění Macenas v jednu z nejatraktivnějších golfových destinací u moře v jižním Španělsku.

Rostoucí lokalita na pobřeží Almerie.

Macenas se stává jednou z nejzajímavějších oblastí pro ty, kteří hledají kombinaci přírody, moře, moderního bydlení a dlouhodobého investičního potenciálu. Las Terrazas nabízí cenově dostupnější vstup na trh než jiné středomořské lokality, aniž byste museli dělat kompromisy na kvalitě nebo výhledech.

Rozpětí cen:

1- ložnice: od 500 000 EUR

2-ložnice: od 351 000 EUR

3-ložnice: od 672 000 EUR

K inzerované ceně nutno připočítat 10% DPH, další daně a poplatky (celkem cca +13%)

Předpokládané dodání: rok 2027