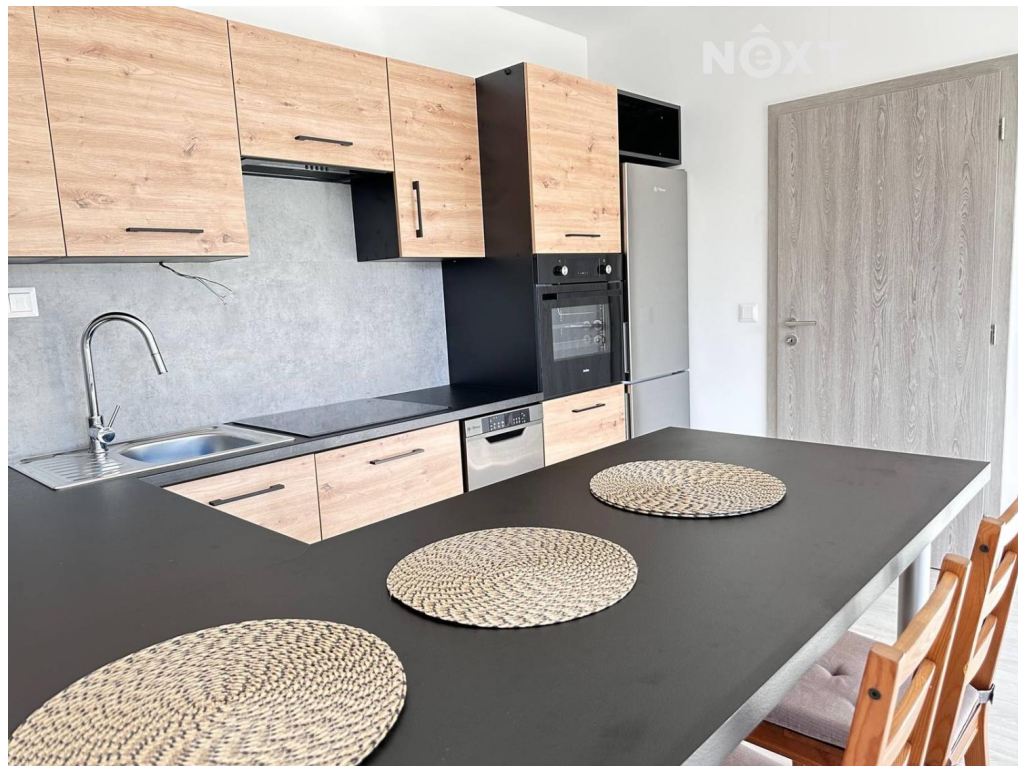


## Pronájem byt 3+kk, 56m²

Nádražní, 53862, Hrochův Týnec



**17 000 Kč**

za měsíc

+ elektřina + 2 kauce +  
odměna RK



Vyřizuje

**Lenka Hes**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

|                                  |                  |                               |                   |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano              | <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk              |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                 |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m²            | <b>Druh objektu:</b>          | dřevěná           |
| <b>Stav objektu:</b>             | novostavba       | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            |
| <b>Balkón:</b>                   | 3 m²             | <b>Sklep:</b>                 | 2 m²              |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a moderně řešený byt 3+KK, který zaujme příjemnou atmosférou, kvalitním vybavením a klidnou lokalitou. Ideální nabídka pro ty, kteří hledají pohodlné a stylové bydlení s výbornou dostupností.

Výhody bytu:

Moderní kuchyňská linka včetně všech spotřebičů  
(varná deska, trouba, myčka, lednice s mrazákem)

Prostorný balkón – skvělé místo pro odpočinek

Koupelna s vanou

Samostatné WC

Praktická komora jako úložný prostor

Vestavěná skříň v chodbě

Byt se nachází v klidné části Hrochova Týnce, poskytuje dostatek soukromí a pohodlí, a zároveň umožňuje rychlou dostupnost do centra města i okolí.

K nastěhování od 1. 3. 2026.

Tato nabídka představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají moderní a komfortní byt v příjemném prostředí. Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115374.