

Výstavba 2 RD 4+kk, 121 m², pozemek 764 m²

67139, Běhařovice

**7 550 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Pilát**Tel.:** 602 850 800**GSM:** 602 850 800**E-mail:**petr.pilat@firmanaduveru.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	135 m ²
Užitná plocha:	121 m ²	Plocha parcely:	764 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Najděte si souseda a dostanete slevu na váš RD.

Nabízíme k prodeji výstavbu dvou přízemních rodinných domů v klidné obci Běhařovice, která se nachází pouhých 18 km od Znojma.

Lokalita je ideální pro ty, kteří pracují v AE Dukovany, do kterých se dostanete za pouhých 16 minut. Výstavba bude dokončena do 12 měsíců od zahájení prací.

Oba domy budou mít užitnou plochu 121 m², podlahovou 116 m² vč. 9 m² velké terasy a budou umístěny na pozemcích o velikosti 764 m² a 636 m². Každý dům bude vybaven moderním tepelným čerpadlem, připojením na obecní vodovod a vlastní čistírnou odpadních vod (ČOV). Před domy budou dvě parkovací místa a lze si doplatit výstavbu přístřešků. Dispozice 4 + kk umožní pohodlné bydlení rodinám s dětmi.

V obci se nachází obchod Jednota, a pro rodiny s dětmi je k dispozici škola a školka v nedalekých Mikulovicích, vzdálených jen 5 minut cesty.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat!