

Prodej bytu 2+1 67 m²

28. října, 79001, Jeseník



2 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	20 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a světlý byt 2+1 se zahradou a garáží v Jeseníku – klidné bydlení s výhledem

Nabízím k prodeji světlý a prostorný byt 2+1 ve 2. patře cihlového domu v tiché části Jeseníku. Dům má pouze čtyři bytové jednotky, což zaručuje klid a soukromí. Z oken je hezký výhled na Křížový vrch i zahradu a prostorný společný dvůr s možností parkování.

Dispozice a technické informace:

- dva pokoje se samostatnými vstupy – ideální pro pohodlné a nerušené bydlení
- plastová okna s žaluziemi a sítěmi proti hmyzu
- ohřev TUV elektrickým bojlerem
- vytápění elektrickými přímotopy
- k bytu náleží velký sklep 20 m² a 1/4 podkroví jako další úložný prostor

Lokalita

Výborná dostupnost: pěšky jste pohodlně za cca 3 minuty na autobusovém nádraží a v Penny Marketu. Byt je v klidné

ulici.

Náklady a stav

- celkem necelé 4600 Kč/ měsíc, z toho:
- elektřina 2 000 Kč / měsíc, elektřina spol. prostor 80,- Kč/měsíc, voda 300,- Kč/měsíc
- fond oprav 2 188 Kč / měsíc
- byt je vhodný k rekonstrukci - jasný stav, žádná překvapení

Možnost dokoupení garáže - k bytu lze dokoupit i zděnou garáž viz

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/819569-nabidka-prodej-garaze>

Pro více detailů či prohlídku mě neváhejte kontaktovat Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi.

Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/819577-nabidka-prodej-bytu-jesenik>