

Byt 3+1 o velikosti 69m², Ždánice

Kostelní, 69632, Ždánice

**1 866 667 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Draženy budou následující nemovité věci: Bytová jednotka č. 802/8 v bytovém domě č.p. 802. Bytový dům se nachází na pozemku parc. č. 272, který je ve vlastnictví města Ždánice. Oceňovaná nemovitost se nachází ve východní části města Ždánice, a to v ulici Kostelní. V okolí se nachází převážně rezidenční zástavba. Bytová jednotka č. 802/8 je situována v 2.NP. Jednotka je o dispozici 3+1 a skládá se z chodby, koupelny, kuchyně s kuchyňskou linkou, tří pokojů a WC. Jednotka má původní prefabrikované umakartové jádro (koupelna, WC). Úpravu vnitřních povrchů tvoří omítky s neprobarvenou vrstvou a tapety. Keramický obklad se nachází v prostorách kuchyně. Dveře jsou dřevěné osazené v kovových zárubních. Okna jsou plastová. Povrch podlahy tvoří koberce a PVC. Vytápění jednotky je ústřední prostřednictvím kotle. Kotel zajišťuje i ohřev vody. Jednotka je vymezená podle zákona o vlastnictví bytů. Do celkové podlahové plochy se nezapočítává plocha lodžie (viz prohlášení vlastníka).