

Pronájem bytu 2+kk, 46 m², Praha 6 Břevnov

Závěrka, Praha 6, Praha

**21 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Nikol Tichá**Tel.:** +420 224 247 291**GSM:** +420605213064**E-mail:**nikol.ticha@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý byt s dispozicí 2+kk, s užitnou plochou 46 m², umístěný v 1. patře pětipodlažního cihlového domu. Byt se nachází ve velmi oblíbené lokalitě Břevnova, v ulici Závěrka a je orientován na jihovýchod.

Kuchyň je vybavena lednicí, mrazákem, troubou a indukční varnou deskou. V koupelně je k dispozici pračka, nachází se zde také plynový kotel, který zajišťuje ohřev teplé vody a vytápění bytu.

V případě potřeby je možné k bytu poskytnout sklepní kóji.

Zhruba 5 minut chůze od domu jsou tramvajové zastávky Královka a Malovanka, odkud se lze do 10 minut dostat na metro A (Dejvická, Hradčanská, Malostranská).

V dochozí vzdálenosti se nachází sportovní areál Strahov, park Ladronka a mnoho restaurací.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 21.500 Kč/měsíc

Poplatky za služby: 1.750 Kč/měsíc

Elektřina a plyn se převádí na nájemce

Vratná kauce: jedno měsíční nájemné včetně záloh

K nastěhování ihned.