

Prodej garáže 18 m² Železnobrodská, Praha - Kbely

Železnobrodská, Praha 19, Praha

**700 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Nikita Mikhailov**Tel.:** 733 746 846**GSM:** +420725873098**E-mail:**nikita.mikhailov@re-max.cz**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

po rekonstrukci

Druh objektu:

cihlová

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji suchou garáž o výměře 18 m² v ulici Železnobrodská, Praha 9 - Kbely. Garáž prošla kompletní rekonstrukcí: nová střecha, nově vymalované stěny, nová podlaha a zrenovovaná vrata. Vjezd je bezproblémový přímo z ulice.

Využití:

parkování automobilu

skladovací prostor

investice k pronájmu: obvyklé nájemné se pohybuje kolem 4 000 Kč/měsíc, tedy přibližně 48-50 tis. Kč ročně

Garáž se nachází na pozemku Hlavního města Prahy. S městem je uzavřena nájemní smlouva; nájemné činí 10 Kč/m² měsíčně.

Rezervujte si termín prohlídky. Rád vás provedu a zodpovím veškeré dotazy.