

Prodej nových obchodních/skladových/výrobních hal, výměra 374 m², Business Park Kuřim, box A2

Blanenská, 66434, Kuřim

**20 547 450 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Radek Březina**Tel.:** +420 533 339 111**GSM:** +420 602 411 584**E-mail:**radek.brezina@realspektrum.cz

Plocha kanceláří:	373 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní podnikatelské boxy v nově budovaném komerčním areálu na severní hranici Brna. Projekt je ideální pro firmy hledající prostory pro skladování, lehkou výrobu, obchodní činnost nebo distribuci - vše s možností přizpůsobení konkrétním požadavkům. Tato nabídka je zároveň vhodná i pro investory, kteří hledají atraktivní a dlouhodobě udržitelnou příležitost k uložení kapitálu v rostoucí lokalitě s vysokou poptávkou po podnikatelských prostorách.

Klíčové výhody projektu:

Strategická poloha s rychlou dostupností do centra Brna a na silnici směr Svitavy

Zastávka autobusu přímo před areálem

Vjezd pro kamiony

Soukromá parkovací místa přímo před boxy (v ceně)

Energeticky úsporná výstavba

Stavební povolení vydáno, zahájení stavby 2/2026

Plánované dokončení: konec roku 2026

Specifikace boxu A2:

Celková užitná plocha: 374 m²Hala/sklad: 187 m²

Showroom/kancelář: 148 m²

Zázemí: 38 m²

3 parkovací stání v ceně

V případě zájmu kontaktujte zástupce společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Neváhejte - neplatíte žádnou provizi za zprostředkování!