



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0114

## Poslední dostupný malometrážní byt 1+kk v projektu Bydlení Šumavská

Šumavská, Plzeň



**4 694 797 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**František Drs**

**GSM:** +420725293218

**E-mail:**

[frantisek.drs@inpremium.cz](mailto:frantisek.drs@inpremium.cz)

Z

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)

**Sklep:** 2 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme byt č. 6.23 o dispozici 1+kk s celkovou plochou 37,9 m<sup>2</sup> v 6. nadzemním podlaží novostavby Bydlení Šumavská v Plzni. Byt je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako investice – představuje poslední malometrážní byt tohoto typu v celém projektu. Obývací pokoj s kuchyňským koutem (22,7 m<sup>2</sup>) nabízí dostatek prostoru i pro jídelní nebo pracovní zónu. Součástí bytu je koupelna s toaletou a vstupní předsíň s místem pro úložné řešení. Sklepní kóje je již zahrnuta v ceně. Projekt se nachází v klidné části centra Plzně a jeho dokončení je plánováno na podzim 2027. Byty jsou nabízeny v moderním standardu s možností klientských změn. Nezmeškejte poslední příležitost k pořízení kompaktního a praktického bytu v rámci oblíbeného projektu v širším centru Plzně.