

## Pronájem bytu, 2+kk, 72m2, Šalounova, Ostrava - Vítkovice

Šalounova, 70300, Vítkovice, Ostrava



### 9 500 Kč

za měsíc

+ služby (cca 1 000 Kč) +  
elektřina a plyn, internet,  
kauce 20 000 Kč, provize  
RK 1 nájem se službami



Vyřizuje

**Zdeněk Křenovský**

**Tel.:** 778 477 921

**GSM:** 737 141 626

**E-mail:**

[realityjednoduse@gmail.com](mailto:realityjednoduse@gmail.com)

|                              |                                 |                                  |                   |
|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 72 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD; autobus           | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod                         | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                        | <b>Topení:</b>                   | Lokální - plynové |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace; ČOV pro celý objekt | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k pronájmu prostorný byt 2+kk v lokalitě s dobrou dopravní dostupností do centra Ostravy i Poruby.

Dispozice bytu zahrnuje obývací prostor s kuchyňskou linkou a jeden samostatný pokoj s vestavěnou skříní přes celou místnost. Koupelna disponuje sprchovým koutem a WC. V bytě se také nachází komora v předsíni. Vybavení na fotkách není součástí nájmu, v bytě je pouze vestavěná skříně a kuchyňská linka.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, což vám dává plnou kontrolu nad náklady. Nájemníci mohou navíc využívat společný dvůr. V této lokalitě se velmi dobře parkuje, obvykle přímo u domu nebo v nejbližším okolí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.