

Prodej bytu 2+1, 54m², ul. Francouzská Ostrava Poruba

Francouzská, 70800, Poruba, Ostrava



Rezervace



Vyřizuje

Patricie Sýkorová

Tel.: 606 261 963

GSM: +420 736 448 757

E-mail:

sykorova@rkbrettschneider.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Mám pro Vás ke koupi byt v osobním vlastnictví, s dispozicí 2+1 v Ostravě Porubě, na ulici Francouzská.

Byt má výměru 54m² a nachází se v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného domu z celkových 5. NP s výtahem.

Byt je v původním, ale udržovaném stavu s drobnými úpravami - rekonstrukce koupelny v roce 2022.

Součástí prodeje - sklepní kóje.

- Elektřina v hliníku
- Vaření = plyn
- Vytápění = ústřední dálkové
- Voda = dálkový vodovod
- Odpad = veřejná kanalizace
- Plastová okna

Lokalita:

Byt nabízí potřebnou občanskou vybavenost – obchody, služby i pracovní příležitosti – máte na dosah.

Potravin-Albert supermarket: Přibližně do 5 minut chůze.

Obchodní centrum v Ostravě-Porubě:

V Ostravě-Porubě se nachází OC Shopland, který je nedaleko cca 5 minut jízdy autem nebo 20 minut pěšky. Toto obchodní centrum nabízí např. následující obchody a služby:

Potravin, elektro, foodzona, lékárna, drogerie, knihkupectví a mnoho dalšího.

Školy:

Na výběr je hned několik základních a mateřských škol v docházkové vzdálenosti. Do 10 minut autem je poblíž Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava.

Hromadná doprava:

Chůzí je 5 minut nedaleko tramvajová a autobusová zastávka ("Telekomunikační škola"), odkud se lze nechat dopravit napříč Ostravou.

Sportovní aktivity:

Zimní stadion Ostrava-Poruba: Vzdálená přibližně 10 minut chůze.

Fotbalové hřiště: Vzdálené přibližně do 10 minut chůze.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.