

Příjemné rodinné bydlení

Krátká, Opočno



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	3 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Opočně, příjemné bydlení v dobře situovaném bytě.

Základní informace o bytě:

> byt 3+1

> 2. patro

> není bezbariérový

- > sklep
- > částečně vybavený
- > lodžie orientovaná na východ

Vybavení:

- > nová kuchyňská linka (foceno s původní kuch. linkou), elektrický sporák
- > vestavěná skříň v chodbě

Technické parametry:

- > vytápění zajišťuje kotelna v domě
- > ohřev vody bojlerem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o byt pečovat
- > možnost nastěhování po dohodě s majiteli
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > ZŠ Opočno 13 min. chůzí
- > MŠ Opočno 6 min. chůzí
- > potraviny Konzum Market 2 min. autem
- > lékárna 8 min. pěšky
- > zastávka linkového autobusu 6 min. chůzí

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 13.500 Kč
- > měsíční poplatky: studená voda, teplo, el. spol prostor: 3.377 Kč / 2 osoby
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
- > vratná jistota: 27.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 17.000 Kč