

Pronájem bytu 3+1 se zasklenou lodžíí - Liberec, ul. Gagarinova

Gagarinova, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



16 000 Kč

za měsíc

služby, 4.154,- Kč, el. a plyn na vlastní smlouvu, vratná jistina 16.000,-, + provize RK



Vyřizuje

Karolína Žárská, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 731 520 219

E-mail:

zarska@elitehomereality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte praktické a dostupné bydlení pro větší rodinu? Tento byt 3+1, 79 m² se zasklenou lodžíí ve 2. NP. v oblíbené lokalitě „Gagarinka“ - Liberec, Rochlice nabízí ideální kombinaci klidného prostředí, výborné dopravní dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti.

Skvělá poloha:

- oblíbené a klidné sídliště s množstvím zeleně a herních ploch pro děti
- autobusová i tramvajová zastávka jen pár kroků od domu

- centrum Liberce do 10 minut
- v okolí školy, školky, obchody, lékárna, dětská hřiště i sportoviště

Dispozice a vybavení bytu:

- prostorná kuchyň s kuchyňskou linkou, americkou lednicí, sporákem s troubou a digestoří
- dostatek místa pro jídelní stůl
- dětský pokoj částečně prostorný, bez nábytku, jen s dětským kobercem
- obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii – skvělá k relaxaci v létě i v zimě
- chodba s praktickou šatnou pro uložení věcí
- koupelna s WC, prosvětlená luxfery směrem do kuchyně – vybavená vanou, umyvadlem, pračkou a skříňkami

Další výhody:

- světlý byt s praktickým uspořádáním
- zasklená lodžie – využitelná celoročně
- vlastní plynová kotelná v domě
- výborná dopravní dostupnost i občanská vybavenost
- klidné rodinné prostředí

Byt je vhodný pro max. 4člennou rodinu, nekuřáky, bez větších domácích mazlíčků.

Pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat skrze inzertní dotazník.