

## Pronájem bytu 1+1, 40 m<sup>2</sup>, v Příbrami, ul. Ant. Dvořáka

Ant. Dvořáka, 26101, Příbram



**9 000 Kč**  
za měsíc

Cena nezahrnuje poplatky za služby ve výši 2.400,- Kč (1 osoba), vratnou kauci ve výši 15.000,- Kč a provizi RK 12.100,- Kč včetně DPH.



Vyřizuje  
**Kučerová Černohorská Vendula**  
Tel.: 800 100 446  
GSM: 296 399 006  
E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 40 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exklusivně nabízíme k pronájmu světlý a útulný cihlový byt o dispozici 1+1, který se nachází v posledním patře bytového domu v Příbrami VII, ul. Ant. Dvořáka. Byt je v dobrém stavu a je ihned k nastěhování. Součástí pronájmu je i prostorná zděná sklepní místnost v přízemí bytového domu, kde pohodlně umístíte sezónní věci nebo jízdní kolo. V koupelně je vana a umyvadlo, WC je samostatné. Veškeré občanská vybavenost je v místě: potraviny, restaurace, autobusová zastávka - vše je jen pár kroků od domu. Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, který hledá bydlení v klidné lokalitě, ale zároveň preferuje přístup k městskému životu. Poplatky za služby jsou 2.400,-Kč/ osoba a to včetně el.energie. Byt je velmi energeticky nenáročný (tř. B) a má nízké provozní náklady. Nastěhování po domluvě.