

Prodej mezonetu 6+kk, 120 m² + terasa 35 m², Praha 5 - Košíře

Česká, Praha 5, Praha



17 990 000 Kč

za nemovitost

včetně všech služeb RK



Vyřizuje

Filip Janík

Tel.: 725 433 555

GSM: 702031363

E-mail:

filip@nyxusreality.cz

Dispozice bytu:	6+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	155 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám byt s neopakovatelnou atmosférou v atraktivní lokalitě - Praha, Košíře. Jedná se o mezonetový byt o užitné ploše 120 m² rozdělených dispozičně na 6+kk. K tomu navíc terasa o ploše 35 m², dokonalé výhledy, naprostý klid pro rodinný život. Byt je v osobním vlastnictví.

V prvním patře bytu se nachází obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem (vestavné spotřebiče), oddělená toaleta a komora.

Ve druhém patře se nachází světlý obývací pokoj se vstupem na terasu, 4 neprůchozí místnosti (ložnice s vlastní koupelnou a toaletou a 3 další pokoje) a jedna samostatná koupelna s toaletou.

Byt nabízí dostatek úložného prostoru (vestavné skříně, komora).

Ponechání současného vybavení bytu po domluvě s majitelem.

V domě není výtah.

Možnost pronájmu garáže a dvou parkovacích stání.

Byt se nachází na samotném vrcholu Malvazinek - v nejvyšším bodě této žádané rezidenční lokality. Nabízí výhled do všech stran a klidné, příjemné prostředí, ideální pro rodinné bydlení i společenský život.

Mateřská a základní škola do 2 minut chůze.

Park a obchody do 5 minut chůze.

Autobusová zastávka 2 minut, stanice metra Anděl dostupná za 12 minut pěšky nebo 6 minut autobusem

PENB nebyl dodán, proto prozatím uvádíme třídu G.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.