

Pronájem bytu 1+kk, 32 m2, Znojmo

Příční, Znojmo

**7 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Petr Vlk**Tel.:** +420 739 482 077**GSM:** +420705714210**E-mail:** p.vlk@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 1 + kk o celkové ploše 32 m², nacházející se na adrese Příční 7 ve Znojmě. Tento byt se nachází ve 4. patře osmipodlažního panelového domu a je v osobním vlastnictví. Celkový stav objektu je velmi dobrý, což zajišťuje pohodlné bydlení.

Byt je vybaven a disponuje veškerými potřebnými komfortními prvky. K této nemovitosti patří také sklep o velikosti 2 m², který poskytuje dodatečný úložný prostor. V objektu se nachází nový výtah, což zajišťuje snadný a rychlý přesun. K bytu je možné si pronajmout i garáž za 1500,-/měsíc.

V bytě je k dispozici ústřední dálkové vytápění a centrální dálkový ohřev teplé vody, což přispívá k úspoře energií a komfortu bydlení.

Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost. Pro spojení s vnějším světem je k dispozici internet a kabelová televize.

Nemovitost je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a moderní bydlení v blízkosti centra města. Okolí poskytuje veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, služeb a možností trávení volného času.

Nájem: 7 000 Kč

Kauce: 14 000 Kč

Inkaso: 4 300 Kč/1 osoba, (+1000 Kč 2. osoba), internet je v ceně

Provize RK: 11 300 Kč bez DPH (13 673 Kč s DPH)

Byt není vhodný pro kuřáky a zvířata.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.