

Prodej bytu 2+1, 58,74m², garáž, cihla, OV, Praha 6 - Hanspaulka

Vostrovská, 16000, Praha 6, Praha



9 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Renáta Králová
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	1952	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	16 m ²	Popis vybavení:	Plnohodnotně vybavená kuchyň, lednice, kombinovaný sporák plyn a el trouba. V obývacím pokoji gauč, krásný výhled na Pražský hrad a výhled do zelené zahrady. V ložnici nová postel, z okna je též krásn
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 s garáží o podlahové ploše 58,74 m², který se nachází v 1. patře cihlového domu v žádané lokalitě Prahy 6 - Hanspaulka, ulice Vostrovská. Byt je po částečných úpravách, kuchyňská linka se spotřebiči, kombinovaný sporák, lednice s mrazákem, koupelna se

sprchovým koutem, samostatné WC, nové stoupačky v plastu, nová plastová okna, žaluzie, nové radiátory, rozvody topení v mědi, vytápění a ohřev vody - elektrokotel, nové interiérové dveře, vestavěné skříně na míru, plovoucí podlaha, koberec, dlažba. V domě je zaveden plyn, tedy je možné přepojení na vytápění plynovým kotlem dle přání nového majitele. Orientace oken na jih a sever, s krásným výhledem na Pražský hrad. Dům bez výtahu je v udržovaném stavu. K bytu náleží vlastní samostatná garáž na pozemku vedle domu a 2 sklepy (cca 6m² a 10 m²).

Byt je v OV - lze financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi pomůžeme sjednat.