

Pozemek s domem na kraji Českého ráje - ideální místo pro nový začátek

51251, Stružinec



1 100 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, cena k
jednání



Vyřizuje

**Andrea Matušková
Štrynclová**

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 603 888 625

E-mail:

strynclova@elitehomereality.cz

Celková plocha: 1 524 m²

Charakter okolní zástavby: venkovská

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Každý domov má svůj příběh. Tenhle čeká na novou kapitolu právě s Vámi.

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 060 m² v malebné lokalitě Tuháň - Stružinec, na okraji Českého ráje v podhůří Krkonoš. Zásadním benefitem je existence stavby rodinného domu s č.p. o dispozici 3+1, která umožňuje okamžitě zahájit rekonstrukci, modernizaci, přestavbu a bez zbytečného čekání začít bydlet. Žádné roky strávené přípravami, projekty a povolovacími procesy - stavba je již evidována a připravena na to, aby se stala základem nového domova.

Dům je dlouhodobě neobývaný a určený k rekonstrukci, takzvaně od základu.

Jako bonus je součástí prodeje

dalších 464 m² rovinatého pozemku přes komunikaci - ideální pro pěstování, chov drobného zvířectva.

Elektřina zavedena do domu.

Voda je využívána z místní studny. Odpady nutno řešit vybudováním sptiku s čističkou.

Klidné okolí, nádherné lesy, ideální pro rekreaci i trvalé bydlení

Hledáte místo, kde se spojí příroda, klid a možnost tvořit vlastní domov? Zavolejte mi - ráda vám místo osobně představím.

Každý domov má svůj příběh. Začněte psát ten Váš.