

Prodej pozemku pro stavbu rodinného domu, Příbram, Zdaboř

Brodská, Příbram

**4 980 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Andrea Richtárová**GSM:** +420776017991**E-mail:**andrea.richtarova@re-max.cz

Celková plocha:	1 234 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro stavbu svého vysněného domova v klidném a bezpečném prostředí? Pak vás jistě zaujme tento stavební pozemek v Příbrami, který se nachází v uzavřeném rezidenčním komplexu obklopeném rodinnými domy.

Pozemek leží po levé straně při vjezdu do areálu a nabízí ideální kombinaci soukromí, pohodlí a výborné dostupnosti. Všechny inženýrské sítě (voda, kanalizace, plyn) jsou dostupné v komunikaci na hranici pozemku s možností vybudování přípojek; elektřina bude přivedena ze stávajícího pilíře v blízkosti pozemku (dle dispozic ČEZu). Při vjezdu do areálu otevřete vstupní bránu pomocí dálkového ovládání - vstup jen pro obyvatele, nebo také přímo z pohodlí domova prostřednictvím domácího telefonu. Poštovní schránka pro tento pozemek je umístěna u hlavního vjezdu. Přístupová asfaltová komunikace vede až k hranici pozemku.

K pozemku je již vydané územní rozhodnutí pro výstavbu rodinného domu se sedlovou střechou, což výrazně zjednodušuje a urychluje celý proces stavby.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají kvalitní rodinné bydlení v příjemné a klidné lokalitě, s dobrou dostupností centra Příbrami.

Těšíme se na Vás na prohlídce.