

Pronájem bytu 1+1, 62m²

Svojsíková stezka, Česká Lípa



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Novotná

Tel.: 793 987 434

GSM: 730191064

E-mail:

novotna@euoreality.info

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi hezký byt o dispozici 2+kk a výměře 62 m². Byt je po částečné rekonstrukci, vybaven zcela novou kuchyňskou linkou a novými spotřebiči od dodavatele SIKO - vestavnou mikrovlnnou troubou, troubou, varnou deskou a odsavačem par.

Dispozice bytu:

kuchyň s jídelním koutem a lednicí

prostorná ložnice se třemi postelemi a velkou šatní skříní

chodba

velká koupelna s pračkou

samostatné WC

Byt se nachází v přízemí revitalizovaného bytového domu v klidné slepé ulici. Parkování je možné přímo před domem na dvoře.

Lokalita:

V docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD i vlaková stanice, obchody a řada pracovních příležitostí. Dojezdová vzdálenost do Mladé Boleslavi je přibližně 35 minut. K bytu nenáleží sklep.

Hledáme pouze slušné a pracující nájemníky – nutno doložit. Byt je nekuřácký (kouření povoleno pouze venku před domem). Domácí zvíře není problém.

Měsíční náklady pro dvě osoby:

Nájem: 9.000 Kč

Poplatky: 4.000 Kč (včetně elektřiny, vody a plynu) pro 2 osoby, 3.500 Kč pro 1 osobu

Vratná kauce: 15.000 Kč

Provize RK: 11.000 Kč + DPH

V případě zájmu nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

Byt dostupný od 22.12.2025.