

Prodej bytu 3+1, 63 m², Orlová, ul. F. S. Tůmy

F. S. Tůmy, 73514, Orlová



1. Komora
2. Chodba
3. Pokoj
4. Lodžie
5. Koupelna
6. Toaleta
7. Kuchyně
8. Pokoj
9. Pokoj



2 290 000 Kč
za nemovitost

Cena u makléře



Vyřizuje

Šlechta Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 7**Celková podlahová plocha:** 63 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 3+1 o velikosti 62,44 m² v revitalizovaném panelovém domě na ul. F. S. Tůmy v Orlové. Byt se nachází v 7. podlaží a prošel rekonstrukcí – zděné jádro, moderní kuchyňská linka se spotřebiči, nové omítky, interiérové dveře, vinylové podlahy i vestavěné skříně. Dispozice s neprůchozími pokoji zajišťuje dostatek soukromí, praktická komora pak vítaný úložný prostor. Součástí je také zasklená lodžie orientovaná z obývacího pokoje.

Dům má za sebou celkovou revitalizaci, upravené společné prostory i nové zasklení lodžií. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, obchody, zdravotní služby, sportoviště i MHD. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak pro investici s možností pokračování stávajícího nájemního vztahu se spolehlivými nájemníky. Příjemné, udržované prostředí a výborná dostupnost činí z této nabídky atraktivní příležitost.