

## Skladovací a výrobní hala v Jičíně

Poděbradova, 50601, Jičín



**80 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

**Mgr. Elena Gottwald**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 604 924 074

**E-mail:**

[elena.gottwald@engelvoelkers.com](mailto:elena.gottwald@engelvoelkers.com)

**Celková plocha:** 500 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená

**Účel budovy:** Sklad

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu přízemní skladovou a výrobní halu o užitné ploše 500 m<sup>2</sup> v ulici Poděbradova v Jičíně.

Objekt je vhodný na servis nákladních vozidel, hala se smíšenou konstrukcí ve velmi dobrém stavu, objekt vyniká výbornou dopravní dostupností a je ihned k dispozici. Hala disponuje odolnými betonovými podlahami s nosností 5 t/m<sup>2</sup>, výškou stropu 8,5 m a velkými okny zajišťujícími dostatek přirozeného světla. Elektrická vrata o rozměru 4 × 3,5 m (šířka průjezdu 4,4 m).

Součástí je možnost využití sociálního zázemí po celkové rekonstrukci. Celý areál je oplocený, střežený kamerovým systémem (CCTV) a přístupný 24/7.