

Prodej bytu 4+kk, 110 m², České Budějovice, ul. Ant. Barcala

Ant. Barcala, 37005, České Budějovice



8 415 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Poborský Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a prakticky řešený byt s velkorysou terasou o výměře 36,6 m², která poskytuje ideální prostor pro odpočinek i rodinné posezení. Součástí je také sklep v mezipatře o rozloze 5,7 m² a vlastní parkovací místo v krytých garážích, přičemž je možné za minimální roční poplatek pronajmout i druhé garážové stání. Většina vybavení v bytě zůstane k dispozici novým majitelům.

Dispozice bytu je promyšlená tak, aby zajistila maximální komfort všem členům domácnosti. Hlavní ložnice se nachází v samostatné klidové části bytu, zatímco dětské pokoje jsou situovány na opačné straně, což poskytuje dostatek soukromí i nerušeného prostoru. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou, odkud je přímý vstup na terasu. K dispozici je také prostorná koupelna s WC, samostatné WC a dvě komory nabízející praktické úložné zázemí.

Byt se nachází na okraji města v těsné blízkosti lesa a je ideální volbou pro rodinu, která hledá komfort a soukromí.