



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 20143

Pronájem nebytových prostor 272m² , Olomouc ulice Šlechtitelů Šlechtitelů, Olomouc



160 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Žaneta Hanelová

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 733530924

E-mail:

zaneta.hanelova@dachi.cz

Plocha kanceláří:	272 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nebytových prostor 272m² , výrobních, nebo skladovacích prostor, Olomouc ulice Šlechtitelů. Prostor se skládá ze dvou samostatných jednotek: 115m² a 157m². Je možné pronajmout si každou část i zvlášť. Prostory se nachází v přízemí a disponují vraty s nakládací rampou pro snadnou manipulaci. K hlavnímu vchodu k prostorům se dá dostat po schodech, nebo nájezdovou rampou pro paletové vozíky, nebo třeba vozíčkáře. Budova je připojena optickým vláknem s garantovanou synchronní rychlostí 400/400 Mbit/s, v ceně nájmu je připojení 10/10 Mbit/s, které se dá po dohodě zvýšit až na maximum. • Kanceláře pro THP: možno najmout zvlášť o patro výš v

dosahu výtahu a schodů. • Sprchy, šatny pro dělníky, další toalety, velká zasedačka: v rámci společných prostor v objektu a v dosahu do minuty chůze. • Stravování: v objektu je u jídelny kuchyň s výdejem jídla a bufetem. Zde vaří každý pracovní den a je na výběr ze dvou jídel v ceně 130 Kč/oběd (včetně 12% DPH). • Vysokozdvížený vozík k dispozici. Volné 3/2026. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.