

Pronájem atypického podkrovního bytu cca 2+1, 65 m², Jablonec nad Nisou

Květinová, 46601, Jablonec nad Nisou



12 000 Kč

za měsíc

+ 1.500,- služby +
elektrina, včetně poplatků,
+ provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Eva Šilhánová

Tel.: 605 255 133

GSM: +420 605 255 133

E-mail:

silhanova@invest-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný, nově zrekonstruovaný podkrovní byt o velikosti cca 65 m², dispozičně řešený jako 2+1, situovaný v cihlovém domě se zahradou.

Byt je vkusně provedený, působí útulně a je ideální pro zájemce, kteří hledají originální, netypické bydlení. Dispozice umožňuje ubytování až pro 4 osoby. Jedna z ložnic je řešena bez klasického okna, s přirozeným denním světlem skrze stropní světlík.

Charakteristickým rysem bytu je podkrovní provedení s nízkými stropy (výška stropu cca 170 cm), které dodávají prostoru specifickou atmosféru - doporučujeme zejména osobám menší postavy nebo těm, kterým tento styl bydlení vyhovuje.

Vytápění bytu je řešeno elektrickými přímotopy (budou nově instalované).

Majitelé jsou otevření různým typům nájemníků; nevadí cizí národnost; kuřáci ani domácí mazlíčci.

Šilhánová invest reality s.r.o. Riegrova 2255/36, 466 01 Jablonec nad Nisou, Tel.: 605 255 133, E-mail: silhanova@invest-reality.cz, web: www.invest-reality.cz

Nájemné a podmínky:

Nájem: 12.000 Kč / měsíc

Služby: 1.500 Kč / měsíc

Elektřina: přepis na nájemce

Kauce: 2× měsíční nájem

Provize RK: 15.000 Kč

Byt je ihned k dispozici

Vhodné pro zájemce, kteří hledají cenově dostupné, klidné bydlení s osobitým charakterem.

Nájemné je splatné vždy do 10. dne v měsíci na daný měsíc. V případě zájmu o prohlídku nebo doplňující informace nás neváhejte kontaktovat.