



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 425

Podnájem vybaveného bytu 3+kk ve Vyškově

Hybešova, 68201, Vyškov



18 000 Kč

za měsíc

+ 5000,- Kč inkaso
měsíčně

Vyřizuje

**Marie Müllerová / Real
trust**

Tel.: 776 130 644

GSM: 776 130 644

E-mail:

realtrust@tiscali.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	95 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)	Balkón:	1 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Vybavený byt 3+kk ve Vyškově K podnájmu je nabízen vybavený byt 3+kk o výměře 95 m² s balkonem v cihlovém domě.

Byt se nachází ve 4.NP s výtahem. V bytě je kuchyně , která navazuje na obývací pokoj(29m²) , ložnice (15m²), velký dětský pokoj(24m²), šatna. Na balkon se vstupuje z kuchyně.

V prostorné koupelně ,do které je přístup jak z předsíně, tak z ložnice, je umístěna vana i sprchový kout, je zde dostatek místa na pračku a sušičku prádla. WC je stavebně odděleno a začleněno do koupelny tak, aby se koupelna mohla používat nezávisle. K bytu náleží sklep, který je v přízemí domu a společné prostory.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (horkovzdušná trouba, mikrovlna, vestavěná myčka, sklokeramická deska a odsavač par., lednice s mrazákem), jídelním stolem se židlemi, koženou sedací soupravou, relaxačním, křeslem, televizí . V ložnici jsou vestavné skříně , dvoulůžko. V pokoji jsou dvě postele, poličky, v komoře jsou regály. K dispozici je vysavač.

Dům pochází z novější výstavby, je zateplený , v oknech jsou vsazena trojskla. Nachází se v klidné části města, asi 10minut pěší chůze od centra.

U domu je dostatek parkovacích míst, dětské hřiště, obchod a zastávka MHD je nedaleko. Škola je asi 5minut pěšky.

Penb nebyl předložen, proto uvádím sk.G.

Podnájemné činí 18.000,-Kč měsíčně, záloha na služby spojené s užíváním bytu je 5.000,-Kč měsíčně. Provize činí 18.000,-Kč. Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmů.