

## Prodej bytu 2kk, 46,36 m<sup>2</sup> - Nýřany, ul. Revoluční

Revoluční, 33023, Nýřany



### Rezervace



Vyřizuje

**Veronika Dvořáková**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2kk o celkové p odlahové ploše 46,36 m<sup>2</sup>, situovanou ve 3. podlaží bytového domu v Revoluční ulici v Nýřanech.

Dispozice a výměry: kuchyně: 14,67 m<sup>2</sup>, pokoj: 22,79 m<sup>2</sup>, koupelna + WC: 5,13 m<sup>2</sup> a předsíň: 3,77 m<sup>2</sup>. K dispozici je venkovní kůlna (dílna, skladiště) a prostor k parkování.

Tenhle byt je ideální:

- pro první vlastní bydlení
- i jako investice, která dává dlouhodobě smysl.

Nýřany jsou město, kde máte vše po ruce a Plzeň na dosah.

Možná nehledáte "dokonalý byt". Možná hledáte ten správný. Nízké provozní náklady Vám ráda sdělím na prohlídce.