

## Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Praha - Záběhlice, ul. Jasmínová

Jasmínová, 10600, Praha 10, Praha



**5 995 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vašků David**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 7**Celková podlahová plocha:** 55 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+1 o rozloze 55 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Záběhlice. Byt se nachází v 6. patře panelového domu a je ideální pro ty, kteří si rádi upraví bydlení podle vlastních představ. K bytu náleží také lodžie o velikosti 3 m<sup>2</sup>, která nabízí příjemný prostor k odpočinku a také sklepní kóje o 1 m<sup>2</sup>. Byt je připojen na elektřinu, plyn, vodovod a kanalizaci. Vytápění řešeno vlastní kotelnou s centrálním připojením bytů a tím pádem jsou zde nižší náklady za teplo. Dům je situován na sídlišti s perfektním dopravním spojením a veškerou občanskou vybaveností v okolí. V blízkosti naleznete školky, školy, zdravotní středisko, obchody, kavárny, poštu a pro relaxaci je v blízkosti Hamerský rybník, parky a sportoviště. Díky skvělé lokalitě a dostupnosti služeb je tento byt ideální volbou pro rodiny i jednotlivce hledající pohodlné bydlení v Praze.