

Statek za cenu pražského bytu. Příležitost pro váš život i podnikání.

Kladenská, Středokluky



16 280 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	400 m ²
Užitná plocha:	579 m ²	Plocha parcely:	1059 m ²
Plocha sklepu:	25 m ²	Ostatní:	Bazén; Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostor. Potenciál. Poloha. Tři slova, která vystihují tuto nabídku.

Tento bývalý statek k rekonstrukci je ideální pro ty, kteří chtějí žít naplno, podnikat bez omezení a zároveň být na dosah Prahy.

Hlavní budova - 10 velkých místností

Propojte bydlení s prací nebo vytvořte jedinečný koncept: od rodinného zázemí až po kanceláře, výrobu, studio, firemní zázemí, přestavět dle potřeb...

Druhá budova - 2 samostatné jednotky s možností využití na ubytování.

Skvělé na pronájem, zaměstnance, rodinu nebo klienty.

Stodola

Čeká na vás. Perfektní možnost pro sklady, dílny, ateliér nebo nové podnikatelské prostory.

Proč Středokluky?

Místo, které má budoucnost.

D7: 2 minuty, Praha: 8 minut, Kladno: 12 minut

Školka, škola, střední škola, sportoviště, koupaliště, rybářský revír

Obec navíc chystá rozšíření chodníků a cyklotras - ideální pro rodiny i aktivní život

Proč zrovna tato nemovitost?

Protože vám dává svobodu.

Protože nabízí velký prostor za cenu pražského bytu.

Protože je to místo, kde můžete růst - osobně, rodinně i podnikatelsky.

Tento statek je příležitost, kde máte možnost dát prostor své kreativitě a nápadům. Nečekejte, až si ji vezme někdo jiný!

Půdorysy, vizualizace interiéru a exteriéru jsou pouze orientační a představují budoucí možnost využití a úprav. Celková užitná plocha 579 m², k dispozici pro přesné výměry a dispozice je pasport nemovitosti.