

Prodej bytu 3+1, 77 m², OV - Havlíčkův Brod, ulice Na Spravedlnosti

Na Spravedlnosti, Havlíčkův Brod



Rezervace



Vyřizuje

Petr Kuchta

GSM: +420777855560

E-mail:

petr.kuchta@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji velmi pěkný a prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 77 m², situovaný v žádané a klidné lokalitě na ulici Na Spravedlnosti v Havlíčkově Brodě. Byt se nachází v panelovém domě, který prošel kompletní revitalizací - zateplení, fasáda, výtah, stoupačky i společné prostory.

Stav bytu:

Byt samotný je po celkové rekonstrukci. Má nové rozvody elektřiny i vody, původní umakartové jádro bylo kompletně nahrazeno moderním zděným, koupelna i WC jsou zrekonstruované. Kuchyň je světlá a prakticky řešená, pokoje jsou neprůchozí a poskytují dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Byt disponuje prostornou lodžii, která nabízí příjemné místo k odpočinku, a k jednotce náleží také sklepní kóje v suterénu domu. Vytápění i teplá voda jsou zajištěny dálkově z centrální kotelny, což zaručuje komfortní a bezstarostný provoz. Lokalita je klidná, s dobrou občanskou vybaveností a snadnou dostupností do centra města, takže poskytuje pohodlné a příjemné bydlení.

Byt je ideální pro rodinu i jako investiční nemovitost. V případě zájmu o bližší informace či prohlídku mne neváhejte kontaktovat.