

Prodej bytu 2+kk, 43 m²

Drimlova, 15500, Praha 13, Praha



5 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivo Čech

Tel.: +420 730684252

GSM: +420 730684252

E-mail: ivo.cech@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	silnice; MHD
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme přízemní jednotku 2+kk, po rekonstrukci.

Bytová jednotka je vhodná jako startovací nebo investiční byt. Aktuálně je jednotka stále v družstevním vlastnictví, v dohledné době bude ovšem převedena do osobního.

- nové rozvody elektřiny
- nové radiátory typu Radik
- podhledy
- laminátová podlaha a keramická dlažba
- dálkové vytápění + topný žebřík v koupelně
- plastová okna s dvojskly

- příprava na kuchyňskou linku (majitelem nebude instalována)

Orientační velikost místností:

Obývací pokoj: 16,23 m²

Kuchyňská kout: 4,64 m²

Ložnice: 12,08 m²

Koupelna: 2,27 m²

Předsíň: 6,66 m²

Toaleta: 1,1 m²

Celkem: 42,98 m²

+ sklepní kóje: 2,93 m²

Nemovitost je právně čistá, není zde žádný úvěr ani jiný právní problém. Je tedy možné financovat hypotečním úvěrem.