



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Karl1kk38**

Pronájem bytu 1+kk 38 m², Praha - Karlín

Sokolovská, 18000, Praha 8, Praha



22 500 Kč

za měsíc

Poplatky 4 399,- Kč +
záloha na elektřinu



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Karl1kk38

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu atraktivní byt o dispozici 1+kk v moderní rezidenci v prestižní části Prahy 8 Karlín.

Byt o podlahové ploše 38 m se nachází v 6. nadzemním podlaží novostavby situované v památkově chráněné lokalitě. Pronajímá se částečně vybavený k dispozici je kvalitní značková kuchyňská linka vyššího standardu včetně vestavěných spotřebičů, nová pračka v koupelně a dostatek úložných prostor v předsíni. V bytě jsou položeny laminátové plovoucí podlahy, osazena kvalitní okna a interiérové dveře. Celý objekt je zabezpečen kamerovým systémem.

Rezidenční komplex tvoří několik bytových domů s kompletní občanskou vybaveností přímo v místě. V nižších podlažích se nacházejí obchodní a servisní prostory, vyšší patra jsou určena výhradně pro rezidenční bydlení. Obyvatelům je k dispozici klidný zelený vnitroblok vhodný k odpočinku a relaxaci.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra města. Pronájem je zprostředkován s provizí.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Cena 22 500 Kč

Provize v Kč 26 899

Kauce 55 000

Poplatky 4 399,- Kč + záloha na elektřinu