

Pronájem bytu 3+1 + garážové stání + 2x balkón, Praha 10, V Olšinách

V olšinách, 10000, Praha 10, Praha



27 000 Kč

za měsíc

+ 5.572,- záloha na služby
a energie



Vyřizuje

Jiří Šimon nájem

Tel.: +420 602 304 070

GSM: 737 447 189

E-mail:

najem@jirisimon.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám v dlouhodobém pronájmu byt s dispozicí 3+1 a výměrou 73 m² + 2x balkón + garážové parkovací stání na adrese V Olšinách 3138/104, Praha 10 - Strašnice.

Byt se nachází v prvním patře (druhé nadzemní podlaží) bytového domu a obsahuje velký obývací pokoj, samostatnou kuchyň, dvě ložnici, koupelnu, wc a dva balkóny a garážové parkovací stání v podzemí domu. Jedná se o byt který právě prošel kompletní rekonstrukcí. Kromě vybavené kuchyně není vybavený, tak jak je vyobrazeno na fotografiích.

Nájemné je 27.000,- Kč / měsíčně + zálohy na 5.572,- zálohy na energie a služby, které se skládají z:

1500,- / měs. elektřina v bytě

1000,- / měs. studená voda

1009,- / měs. teplá voda
1500,- / měs. topení
163,- / měs. úklid společných částí domu
156,- /měs. elektřina společných částí domu
71,- / měs. výtah
173,-/měs. odvoz odpadků

Byt je připravený k nastěhování.

Při nastěhování se platí 32.572,- nájemné na první měsíc + 32.572,- kauce + 32.572,-provize.