



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 3404

Pronájem bytu 2kk s balkonem, 48m² - skvělá dostupnost metra C Pražského povstání

5. května, Praha 4, Praha



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Pavla Prosová

GSM: +420725293526

E-mail:

pavla.prosova@edoreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2kk (48m²) situovaný v žádané lokalitě s výbornou dopravní dostupností.

Stanice metra C Pražského povstání je vzdálena jen pár minut chůze.

Byt se nachází v původním, stavu a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří si chtějí prostor dotvořit k obrazu svému. Dispozice bytu tvoří dva neprůchozí pokoje, z místnosti s kuchyňským koutem vstup na balkon s výhledem. Z chodby vstup do obou místností, koupelny i toalety.

Jihozápadní orientace bytu zajišťuje dostatek světla po celý den.

Byt se nabízí nezařízený k dispozici kuchyňská linka s plynovým sporákem, možno ponechat i starší funkční lednici. V kuchyni samostatná spíž na potraviny.

V předsíni velmi praktická vestavěná skříň a další police poskytuje dostatek úložných prostor.

Koupelna s klasickou vanou, toaleta je umístěna samostatně.

K bytu dále náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost (obchody, restaurace, parky) a díky blízkosti metra jste během chvíle v centru Prahy.

Výše měsíčního nájmu 19 000,- Kč

Zálohy na služby (voda, topení, odpad..) 4 500,- Kč měsíčně pro dvě osoby.

Vratná jistina jeden měsíční nájem, rezervační poplatek jeden měsíční nájem + DPH.

Volné ihned.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Preferujeme dlouhodobý pronájem.