

Pronájem bytu 2+kk 51 m2 Kopečná, Žďár nad Sázavou

Kopečná, 59101, Žďár nad Sázavou



Rezervace



Vyřizuje

Mgr. Renata Švandová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+KK situovaný ve 4. nadzemním podlaží pětipodlažního zděného domu (bez výtahu). Celková podlahová plocha bytové jednotky včetně příslušenství je 53,30 m². V této výměře není započítána plocha balkonu 3 m², který k jednotce patří. Příslušenstvím bytu je sklep umístěný v 1. nadzemním podlaží domu o ploše 2,30 m². Dispoziční řešení bytu: předstíh (4,20 m²), kuchyňský kout (8,28 m²), pokoj (17,75 m²), pokoj (15,50 m²), koupelna (3,54 m²) a WC (0,90 m²). Byt je po výrazné modernizaci zahrnující rekonstrukci bytového jádra (nové rozvody, kuchyňská linka, nové sanitární vybavení/keramické obklady), položení podlahové krytiny (vinyl) a osazení vstupních bezpečnostních protihlukových a protipožárních dveří. Bytový dům prošel dílčí revitalizací: rekonstrukce střechy, výměna oken a vstupních portálů, zateplení obvodového pláště budovy, výměna domovních rozvodů. Ústřední dálkové vytápění a ohřev teplé vody s centrálním zdrojem horkovodem. Poloha domu v klidné části městské zástavby s dobrou dostupností služeb (MŠ, ZŠ, MHD, síť obchodů a služeb).