

Pronájem bytu 3+kk, balkon, 78 m², novostavba, nízké náklady, Karlovy Vary - Šumavská ul.

Šumavská, Karlovy Vary



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Miroslav Podivín

GSM: 608050782

E-mail:

miroslav.podivin@kvkrealit y.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu 3+kk na adrese Šumavská v Karlových Varech - Tuhnicích. Tento velmi úsporný byt (energetická třída B) se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby z roku 2025 a disponuje výtahem.

Specifikace bytu:

o Celková plocha: 78 m² + terasa 12 m²

o Dispozice: 3+kk

o Samostatné WC

o Samostatná koupelna s vanou, mísou na pračku

o Prostorná terasa

o Sklep

Vybavení bytu: Kuchyňská linka se zabudovanými spotřebiči: varná deska, elektrická trouba, myčka nádobí, odsavač par, vestavěná lednice s mrazákem.

Nájem 23.000,- Kč + 4.856,- Kč záloha na služby/ 2 osoby. Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe. Vratná kauce 46.000,- Kč. Poplatek RK 23.000,- Kč. Byt s dostatkem klidu a soukromí s výbornou dostupností jak centra Karlových Varů, tak i okolí přírody, a to na kole i pěšky.

Díky moderním technologiím a kvalitnímu vybavení nabízí komfortní bydlení s nízkými provozními náklady.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat!