

## Prodej RD 3+kk v obci Radotín (Divišov), okr. Benešov

25726, Divišov



**2 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Antonín Čvančara**
**Tel.:** 605 330 330

**GSM:** 605 330 330

**E-mail:**
[tonna@dumrealit.cz](mailto:tonna@dumrealit.cz)

|                        |                   |                                 |                        |
|------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                |
| <b>Stav objektu:</b>   | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                      |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní          | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 331 m <sup>2</sup>     |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 60 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 496 m <sup>2</sup>     |
| <b>Popis vybavení:</b> | ...               | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu o dispozici 3+kk, v obci Radonice na Benešovsku. Nemovitost má zastavěnou plochu 331m<sup>2</sup>, bytová jednotka užitnou plochu 60m<sup>2</sup>. Dům je určen k rekonstrukci a je možné ho využít na bydlení i k rekreaci. Střecha je ve výborném stavu. Půdní prostor s možností vestavby po celé ploše. Voda z nového vrtu, el. přípojka, pro odpad je třeba vybudovat ČOV. Jedná se o poslední dům ve slepé ulici, přímo u lesa, orientovaný na jižní stranu. Po dohodě z obcí lze užívat přiléhající zalesněný pozemek. Krásné místo se soukromím, 5km od sjezdu exit 41 dálnice D1. Koupí nemovitosti je možné financovat hypotékou. Ev. číslo: 653288.