



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 130

Prodej stavebního pozemku 1000 m2 v obci Český Šternberk

25726, Český Šternberk



2 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Stanislav Pavel

Tel.: +420 221343345

GSM: +420 221343345

E-mail:

pavel.s@connectereality.cz

Celková plocha: 1 000 m²

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek s výhledem do údolí řeky Sázavy!

Tento zajímavý pozemek se nachází v obci Český Šternberk a nabízí naprosté soukromí, krásný výhled, přírodu na dosah a skvělou dostupnost.

Za inzerovanou cenu je na prodej pozemek o rozloze 1000 m2. Pokud by Vám to nestačilo, lze pozemek rozšířit až na 2000 m2, přičemž každý další m2 nad 1000 m2 nabízíme za zvýhodněnou cenu 2000 Kč/m2!

CO LZE NA POZEMKU POSTAVIT?

- pozemek je určen ke stavbě rodinného domu
- dům může mít až dvě nadzemní podlaží + podkroví
- maximální zastavitelnost je na pozemku 20 %, můžete tedy plánovat zastavěnou plochu až 200 m2, v případě dokoupení pozemku až 400 m2

LOKALITA:

- do Prahy se dostanete autem za cca 30 minut.
- obchod, restaurace, pošta, další služby
- turistika, cyklistika, vodáctví
- hrad Český Šternberk

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

- voda: možnost soukromého vodního řádu od stávajícího majitele, případně vlastní studnu
- elektřina: aktuálně čekáme na připojení od ČEZ

PŘÍJEZDOVÁ CESTA:

- Budete mít věčné břemeno na příjezdovou cestu, vedoucí k Vašemu pozemku.

V případě jakýchkoli dotazů či zájmu o prohlídku se na mě neváhejte obrátit!