

Prodej hotelu, penzionu, 705 m², Nová Ves nad Nisou

46827, Nová Ves nad Nisou



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dráb Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	705 m ²	Užitná plocha:	705 m ²
Plocha parcely:	3000 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zavedený penzion v obci Nová Ves nad Nisou, v lokalitě Jizerských hor, která je dlouhodobě vyhledávaná pro rekreaci, turistiku a sportovní aktivity v zimním i letním období. Nemovitost je vhodná pro pokračování ubytovací činnosti, firemní pobyty, sportovní soustředění i rodinnou rekreaci. Penzion disponuje 11 pokoji s celkovou kapacitou až 32 osob, z toho dva pokoje mají vlastní sociální zařízení, ostatní využívají společné sprchy a toalety. Součástí objektu je samostatný apartmán 4+1 s vlastní koupelnou, kuchyní, obývacím prostorem, krbem a balkonem s výhledem na Ještěd. Hostům je k dispozici velká společenská místnost s posezením pro 32 osob, další společenské prostory, lyžárna, herna a rozsáhlé technické a skladové zázemí. Na pozemku se nachází zahrada, multifunkční hřiště, kuželky, pergola s pecí, ohniště a parkování pro celkem 13 vozidel. Objekt je zděný, částečně zateplený, se střešní krytinou z hliníkového plechu.