

Pronájem zděného bytu 2+1, Sezimovo Ústí 2, klidné bydlení v centru.

Nerudova, Sezimovo Ústí



12 000 Kč
za měsíc

Nájemné: 12.000 Kč /
měsíc Elektřina: 1.200 Kč
(zůstává na majitele,
zúčtovatelné) Služby:
2.728 Kč (zúčtovatelné)
Kauce: 24.000 Kč Provize
RK: 15.000 Kč



Vyřizuje

Dina Machálková

GSM: +420 226 259 498

E-mail:

synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+1 ve zvýšeném přízemí v žádané lokalitě Sezimovo Ústí 2. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí a nabízí klidné bydlení bez přímých sousedů. Ložnice i obývací pokoj mají okna do vnitrobloku, což zajišťuje dostatek soukromí a klidu.

Dispozici tvoří dva pokoje o výměrách 17,4 m² a 14,0 m², prostorná kuchyň 9,5 m², předsíní 8,0 m², koupelna s vanou 3,6 m², samostatné WC 1,3 m² a spíž 0,7 m². K bytu náleží také sklep o výměře 4,0 m².

Byt je vybaven kuchyňskou linkou, varnou deskou a troubou. Na chodbě je prostor pro vestavěnou skříň, která spolu se spíží poskytne dostatek úložného místa.

Byt se nachází v centru Sezimova Ústí 2, veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Výhodou je také mateřská škola kousek od domu. Majitelé preferují dlouhodobý pronájem a vyhrazují si právo výběru nájemníka.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 12.000 Kč / měsíc
- Elektřina: 1.200 Kč (zůstává na majitele, zúčtovatelná)
- Služby: 2.728 Kč (zúčtovatelné)
- Kauce: 24.000 Kč
- Provize RK: 15.000 Kč

K nastěhování ihned.