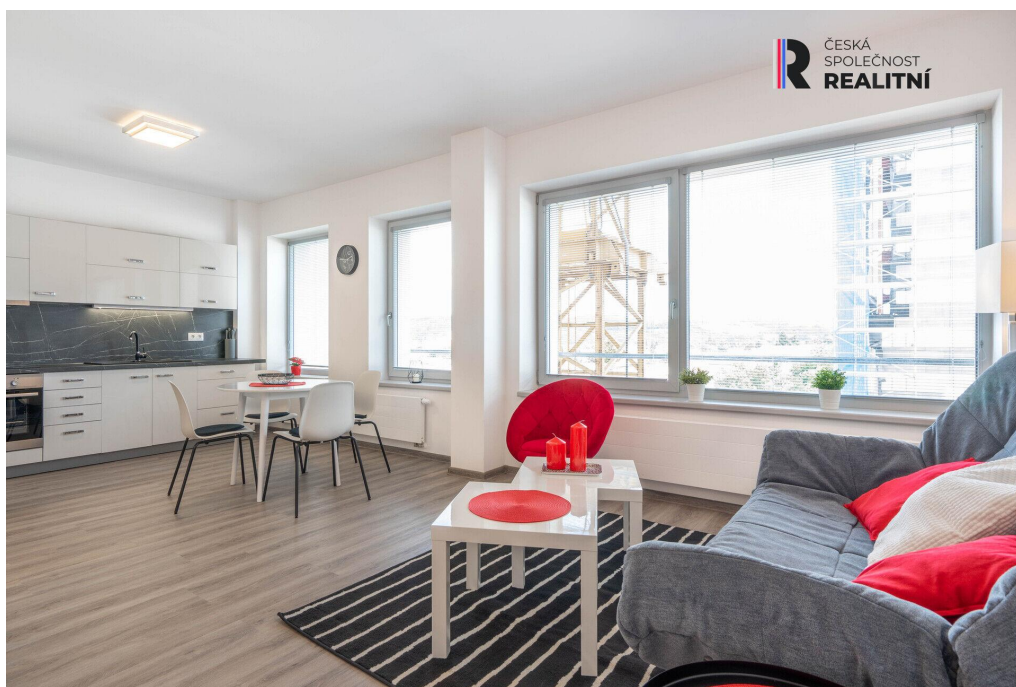


Pronájem velkého bytu 1kk v novostavbě BD, Zlín centrum, Lorencova ul.

Lorencova, 76001, Zlín



12 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby a
energie 3.500,- Kč + kauce
24.000,- Kč + zpr. služby



Vyřizuje

**Bc. Kateřina
Struhelková**

GSM: +420 604 289 342

E-mail:

kstruhelkova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu velké bytové jednotky o dispozici 1kk s odděleným spacím koutem, která se nachází v 7. patře bytového domu s výtahem.

Bytová jednotka je dispozičně řešena vstupní chodbou s vestavnou skříní v níž je umístěna pračka a sušička, velký obytný pokoj s kuchyňským koutem a prostorem pro plnohodnotnou ložnici a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou.

VYBAVENÍ:

Kuchyňská linka včetně spotřebičů (lednice, mrazák, trouba, varná deska, digestoř, myčka) a velká vestavná skříň ve vstupní chodbě.

Skladovací kóje na patře.

PODMÍNKY:

Měsíční nájemné činí částku 12.000,- Kč.

Měsíční zúčtovatelné poplatky za vodu, topení, spotřebu elektrické energie a doprovodné služby v rámci domu činí částku 3.500,- Kč.

Vratná kauce 24.000,- Kč.

Byt k dispozici od 15.1.2026.

Prostředí a umístění bytové jednotky a samotného domu odpovídá požadavkům pro moderní a jedinečné bydlení v centru města.

Okolí disponuje veškerou občanskou vybaveností.

Pro více informací a domluvení termínu prohlídky mě kontaktujte.