

## Pozemek o výměře 704 m<sup>2</sup>, kat. území Újezd Svateho Kříže

34525, Újezd Svatého Kříže

**299 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Call centrum****exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**[dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)**Celková plocha:** 704 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek se nachází v klidné okrajové části obce. Újezd Svatého Kříže Ve 4 km nedaleké Bělé n. Radbuzou je veškerá občanská vybavenost s navazující dopravní dostupností na dálnice. Místo je obklopeno malebnou přírodou spadající do Chráněné krajinné oblasti Český les. Chodský kraj s tradicemi. Lokalita s historickými památkami i celoročním sportovním vyžitím (a to necelých 150 km od Prahy):

- turistické trasy, naučné stezky, cyklostezky, zimní běžkařské trasy s výchozími místy př. Tachov, Rozvadov, Přimda, Poběžovice a Klenčí pod Čerchovem

- přírodní koupaliště a lomy (Babylon, Lomeček, Naturbad Neukirchen beim Heiligen Blut, Svatý Klíčov )
- hrady a zámky (Chodský, Horšovský Týn, Tachov, Svojsín)
- zříceniny (Přimda, Rýzmbek, Nový Herštejn, Volfštejn, Gutštejn, Švamberk)
- rozhledny a vyhlídky (Rabštejn, Koráb, Vysoká u Tachova, Bohušův vrch, Milíře, Domažlická šikmá věž)
- skanzeny a muzea (Halže, Domažlice, Tachov, Rozvadov, Stříbro)
- doly a podzemní skanzeny (Stříbro, Planá, Jivjany, Furth im Wald ... )

Vítězný Navrhovatel uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhlášovatelem a zaslání faktury Organizátora (příčemž faktura může být vítězi Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 5 % z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny) k úhradě nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové ceny vítěze Veřejné soutěže).

(dále jen „Předmět veřejné soutěže“)