

Pronájem atypického bytu 2+kk, 36 m² + galerie 8 m², Hradec Králové - centrum.

Dlouhá, 50003, Hradec Králové



17 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby 4 000 Kč, vratná kauce 21 000 Kč a provize RK 17 000 Kč, internet v ceně



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail:

info@vodehnalreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme velmi pěkný byt 2+kk o celkové ploše 43 m², který se nachází v 1. NP cihlového domu v historické části města města v ul. Dlouhá.

Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem, galerie, pokoj, koupelna s WC, předsíň.

Jedná se o částečně zařízený byt po kompletní rekonstrukci, vybavený moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (el. trouba, sklokeramická varná deska, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, odsavač par). V obývací části je vybudována galerie 8 m² s výškou 1,3 m a přístupná po dřevěných variabilních schůdkách vhodná pro spaní, pracovní

kout nebo jako odkládací prostor. Ložnice je nezařízená. Koupelna je se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. V předsíni je prostor na umístění šatní skříně. Sklep není k dispozici.
V ceně nájmu je internetové připojení. Klidné bydlení přímo v centru.
Kompletní občanská vybavenost, všude blízko, MHD, obchody, restaurace, divadlo, školy atd.
Nájem 21 000 Kč/měsíc včetně internetu a energií a služeb, vratná kauce 1x nájemné, provize RK 17 000 Kč. Volné od 1. 1. 2026.