

Podnájem, Byt 2+1, 53m², Praha 10 - Záběhlice, ul. Jasmínová

Jasmínová, 10600, Praha 10, Praha



20 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.243 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme Vám k podnájmu pěkný byt o velikosti 2+1 a rozloze 53 m² v 5. podlaží panelového domu v lokalitě Praha 10 - Záběhlice, ulice Jasmínová. K bytu patří také sklep pro uložení vašich věcí.

V kuchyni naleznete kuchyňskou linku, která je vybavena spotřebiči, jako je elektrická trouba, plynový sporák, myčka, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba. Koupelna disponuje prostorným sprchovým koutem a umyvadlem s úložnou

skříňkou. Toaleta je samostatně. Dále jsou zde dva neprůchozí nezařízené pokoje, které mohou sloužit jako ložnice nebo dětský pokoj. V chodbě je velká skříň s dostatkem úložného prostoru.

V docházkové vzdálenosti se nachází tramvajová a autobusová zastávka Zahradní Město, odkud je přímé spojení na metro A – Skalka nebo Strašnická. V blízkosti najdete obchodní centrum Vivo! Hostivař, které nabízí široké nákupní možnosti, restaurace a služby. Do 1 km od domu se rozprostírá park Meandry Botiče, ideální pro relaxaci, procházky a sportovní aktivity.

Byt je volný k nastěhování od 1.3.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás