

Pronájem bytu 3+1, 80,7 m², Ústí nad Labem, u. Pivovarské zahrady

U Pivovarské zahrady, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



15 600 Kč

za měsíc

Nájemné včetně energií

15,600,- Kč, kauce

20,000,-Kč, provize RK

15.600,- Kč



Vyřizuje

Lukáš Husák

Tel.: +420 724388088

GSM: +420 724388088

E-mail:

lukashusak@hanyreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	80.7 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám dlouhodobý podnájem bytu 3+1 v osobním vlastnictví o ploše 80.7 m², který se nachází v 4. nadzemním podlaží panelového domu v Ústí nad Labem, v městské části Krásné Březno, ulice U Pivovarské zahrady. Byt je v dobrém technickém stavu a je vhodný pro rodinu s dětmi. Pronajímá se bez nezařízení. V blízkosti se nachází Poliklinika se všemi lékaři, obchody, pošta, mateřská, základní škola a umělecká škola, tenisové kurty, dětské hřiště. Nájem je 15.600,- Kč, kauce 20,000,- Kč, a provize 15.600,- Kč. Byt bude připraven k nastěhování 1. 1. 2026. V případě vašeho zájmu neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si termín prohlídky.