

Pronájem novostavby atypického mezonetového bytu 2+kk, 58 m², v centru města Dobříš

Antonína Dvořáka, Dobříš



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Leona Hanková

Tel.: 606320713

GSM: 606320713

E-mail:

leona.hankova@kuzopartners.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: KUZO Partners s.r.o. Vám počínaje 1.3.2026 zprostředkují exkluzivně možný pronájem novostavby atypického mezonetového bytu 2+kk v nově zrekonstruovaném bytovém domě, bývalém Špýcharu, který se nachází v těsné blízkosti centra města Dobříš. Byt v OV o celkové podlahové ploše 58 m² se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží čtyřpatrového cihlového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Nestandardní členění bytu je následující: vstupní chodba, odtud vlevo vcházíme do kuchyně s komorou, novou kuchyňskou linkou a sporákem spojené s jídelním koutem a obývacím prostorem, odtud po schodech vystoupáme do atypického podkroví, ložnice, orientované na západ s famózním výhledem na město a okolí. Z chodby vpravo vstoupíme do samostatné koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem, koupelnovým radiátorem a WC. Bytový dům, který disponuje deseti bytovými jednotkami, prošel nadstandardní kompletní rekonstrukcí a rozhodně uspokojí náročné klienty s požadavky vysokého

standardu bydlení. Parkování je možné v těsné blízkosti domu v neplacené zóně. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Nájemné včetně poplatků činí měsíčně 19500,- Kč (16000,- Kč nájemné a 3500,- Kč záloha služby/ 2 osoby). Vratná kauce činí 39000,- Kč. Ostatní informace v RK.