

Prodej bytu 1+1, 35 m², Josefův Důl

46844, Josefův Důl



2 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavelková Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi slunný byt o dispozici 1+1 v oblíbené horské lokalitě Josefův Důl, který je ideálním místem pro milovníky lyžování, turistiky i cyklovýletů. Dispozice zahrnuje kuchyni s jídelní a obývací částí. Prostorná ložnice situovaná do zeleně. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. K bytu náleží dvě sklepní kóje. Bezproblémové přímo před domem. Dům má vlastní plynovou kotelnu, elektroměry na sdílenou elektřinu. Na jaře budou instalovány nové solární panely - vše bez úvěru, z naspořených prostředků SVJ. Nízké měsíční náklady. V blízkosti zastávka autobusu, vlaku a skibusu, fotbalové hřiště, tenisové a volejbalové kurty, obchod s potravinami, divadlo a veškerá občanská vybavenost. Ideální volba pro rekreaci v srdci Jizerských hor, ale také jako výhodná investice - například k pronájmu pro turisty nebo celoroční bydlení. Těšíme se na vás na prohlídce.