

Prodej rodinného domu, 140 m², Nýřany, ul. Revoluční

Revoluční, 33023, Nýřany



4 845 200 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Menšíková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	140 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Nýřany.

Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost k realizaci bydlení dle vlastních představ. Nemovitost má novou střechu a krov, tedy zásadní investice je již hotová. Dům je napojen na obecní vodu i veřejnou kanalizaci. K dispozici je nový antoníček, elektroinstalace je v domě rozvedena, avšak elektrická přípojka není dosud připojena a bude vyžadovat dokončení v rámci rekonstrukce.

Dům je cihlové konstrukce, má dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní, dispozici 5+1 s balkonem. Celková užitná plocha činí 140 m². Nachází se na pozemku o výměře 370 m².

Díky klidné lokalitě a již provedeným zásadním stavebním úpravám je nemovitost vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční záměr.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.