

Prodej pozemku k bydlení, 1522 m², Dolní Slověnice

37372, Lišov



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 522 m²**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný pozemek o výměře 1 522 m², který se nachází v malebné obci Dolní Slověnice, jen pár minut od Lišova. Pozemek leží na břehu zátoky rybníka Dvořiště, v klidné části obce s výhledem do zeleně a v dosahu přírody.

Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu - ideální pro ty, kdo hledají místo pro venkovské bydlení či rekreační zázemí. Regulativy výstavby zde nejsou přesně stanovené, nicméně okolní zástavba napovídá, že je možné realizovat klasický venkovský dům, bungalov nebo menší rodinné stavení v podobném duchu, jako mají sousední domy.

Přístup je zajištěn z obecní komunikace, elektřina se nachází na hranici pozemku.

Díky svému umístění u vody a v blízkosti lesa nabízí lokalita klid a soukromí, přesto s výbornou dostupností do Lišova (cca 5 minut jízdy) a dále do Českých Budějovic (cca 20 minut).